

**PROYECTO DE
ESTUDIO, PROMOCIÓN
Y DIVERSIFICACIÓN AGRÍCOLA**

 **rcera Farming**

PARTE 1: INFRAESTRUCTURA DISPONIBLE Y NECESARIA

ANEJO Nº 7

**INGENIERO AGRÓNOMO:
RAMÓN MUÑOZ MARTÍNEZ**

**T.SUPERIOR EN DELINEACIÓN:
SAMUEL SEGURA DELGADO**





ANEJO Nº 7: PLANTA DE RECEPCIÓN Y ENVASADO DE HORTALIZAS Y VERDURAS.

INDICE

ANEJO Nº 7: PLANTA DE RECEPCIÓN Y ENVASADO	73
1.- JUSTIFICACIÓN.....	74
2.- COBERTURA Y NECESIDADES QUE SATISFACE.	75
3.- CARACTERÍSTICAS DE LA PLANTA DE ENVASADO.	76
4.- PRESUPUESTO DE INVERSIÓN APROXIMADO.....	77

1.- JUSTIFICACIÓN.

En este proyecto se describe la creación de una empresa dedicada a la recepción y envasado de productos hortofrutícolas; más concretamente, hortalizas y verduras procedentes de las huertas y huertos sociales del Municipio de Orcera.

Con el paso del tiempo, los hábitos de consumo han cambiado. Las personas cada vez tienen menos tiempo, por lo que necesitan tener almacenados productos de calidad, para cubrir sus necesidades en el momento requerido.

Debido a esto, la Cooperativa se inicia con el objetivo de poner a disposición de los/as clientes/as o consumidores/as, las hortalizas de calidad, procedentes de este municipio, envasadas, listas para comer en cualquier momento, manteniendo sus propiedades naturales: olor, sabor, textura, etc.

Con este negocio se pretende aprovechar el alto potencial de la producción hortícola que se recolecta en este territorio, introduciendo además, nuevas tecnologías en la industria agroalimentaria; y, por otro lado, incentivar el empleo en este sector y fomentar la relación de cooperación entre los productores y los consumidores.

La recepción y envasado de las producciones constituye un modo de potenciar el sector agrario y contribuye a la revalorización de productos agroalimentarios, aunando viabilidad económica con sostenibilidad, en un entorno rural.

Aunque la dimensión de la Cooperativa sea pequeña, en un primer momento, dada la complejidad que presenta esta idea, se presenta aquí un plano de distribución de las instalaciones, haciendo la consideración que más adelante habrá que realizar el proyecto técnico y las obras de dicho centro de manipulación y comercialización de las hortalizas y verduras.

La estructura organizativa de la empresa se encuentra dividida en las siguientes áreas principales:

- **Área de gestión y comercial:** incluirá las tareas administrativas, de gerencia y las comerciales.

- **Área técnica:** Se incluirá aquí la gestión de la cadena de producción, resolución de incidencias, introducción de mejoras, gestión de riesgos laborales y formación a los trabajadores/as.
- **Área de mantenimiento:** dependiente del área técnica, se encargará de supervisar y controlar el correcto funcionamiento de la maquinaria.
- **Área de producción:** tareas de preparación, y envasado de las hortalizas y verduras dentro de una cadena productiva.

2.- COBERTURA Y NECESIDADES QUE SATISFACE.

Las necesidades que van a ser cubiertas por los servicios ofrecidos por esta Cooperativa respecto de la población destinataria, son principalmente las siguientes:

- Alimentación sana y nutritiva.
- Producto sostenible.
- clasificación y tipificación de la hortalizas.
- Apoyo a la industria local.

Por otra parte, también se intentan satisfacer las siguientes necesidades:

- Aprovechamiento de los recursos endógenos que ofrecen los territorios de la zona.
- Aumento del potencial de la producción hortofrutícola del municipio.
- Introducción de nuevas tecnologías e innovación en los procesos productivos.
- Generación valor añadido a la cadena de valor sectorial.
- Estímulo de las zonas rurales, mediante un desarrollo sostenible y respetuoso con las tradiciones del entorno.

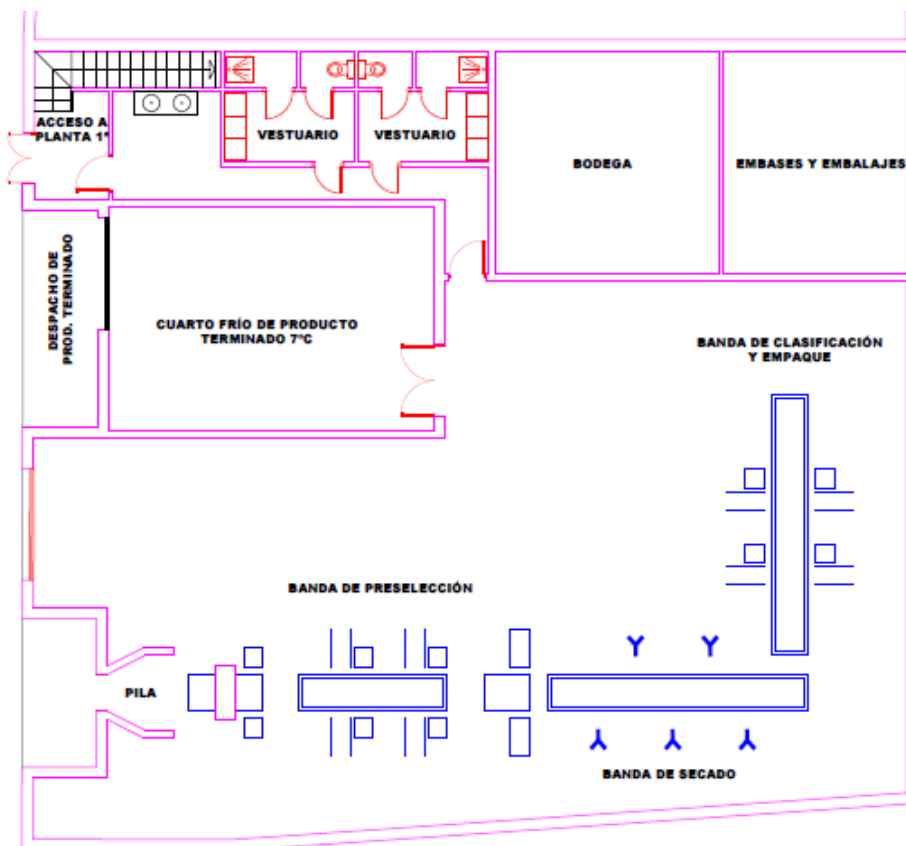
3.- CARACTERÍSTICAS DE LA PLANTA DE ENVASADO.

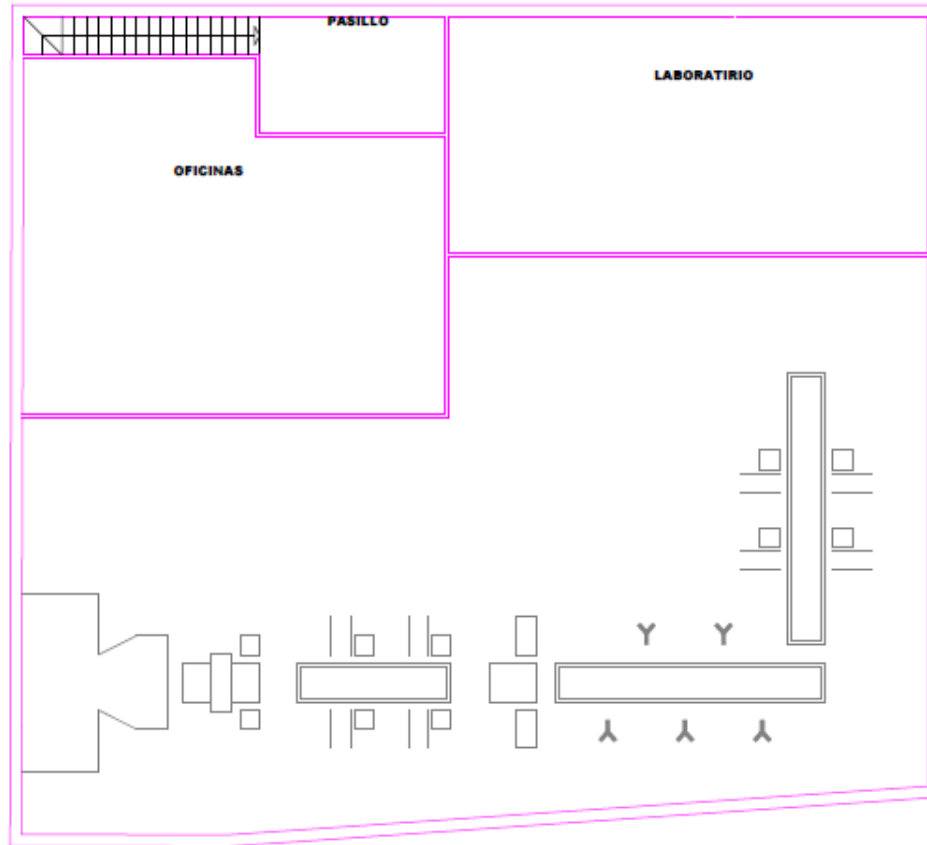
La planta de recepción, envasado y distribución de las producciones hortícolas se ubicará en el polígono industrial de Orcera al lado de la Cooperativa de Aceite.

Consta de:

- Sala de procesamiento.
- Bodega
- Almacén de envases y embalajes
- Cámara de frío o refrigeración
- Muelle de expedición
- Pasillo
- Aseos
- Oficinas y laboratorio.

Se puede ver la planta de distribución en el plano, aquí más abajo hay un croquis. Y tiene una superficie construida de 500 m².





4.- PRESUPUESTO DE INVERSIÓN APROXIMADO.

Para tener una idea previa del coste de dichas instalaciones vamos a estimar que el m² de nave construida puede estar entre 250 y 300 €/m².

Esto supone:

$$500\text{m}^2 \times 300 \text{ €/m}^2 = 150.000 \text{ €}$$

A lo que hay que añadir las instalaciones y maquinaria.

Estimamos otros 30.000 €.

Por lo que el coste total se puede Estimar en 180.000 Euros.